

ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2016
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γαριβάλδη 13, Αθήνα Τ.Κ. 117 42
ΓΕΜΗ 7769527000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τα πεπραγμένα του 2016	3
Κατάσταση συνολικών εσόδων	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	5
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	6
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	7
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	7
2.1 Βάση επιμέτρησης	7
2.2 Λειτουργικό νόμισμα	7
2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών	7
3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές	7
3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων	7
3.2 Φόρος εισοδήματος	8
3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8
3.4 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	8
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9
3.6 Χρηματικά Διαθέσιμα	9
3.7 Προβλέψεις	9
3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο	9
4. Γενικά και Διοικητικά Έξοδα	10
5. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	10
6. Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	10
7. Χρηματικά Διαθέσιμα	10
8. Απαιτήσεις	10
9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	11
11. Αμοιβές διοικητικών στελεχών	12
12. Φόρος εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος)	12
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	12
14. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	12
15. Μεταγενέστερα Γεγονότα	12
16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων	13

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016

Κύριοι,

Με την παρούσα έκθεση παρέχονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τη χρήση που έληξε την 31/12/2016.

1. Οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31/12/2016

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψη σας τις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2016 και να σας γνωρίζουμε τα εξής:

Κατά την 31/12/2016 συντάχθηκαν οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και αφορούν στην χρήση από 1/1/2016 έως 31/12/2016.

Όσον αφορά στα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, αναφέρουμε ότι η εταιρεία παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους ποσού -7.978,07€. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31/12/2015 ανέρχονταν σε 5.243,53€ ευρώ ενώ κατά την 31/12/2016 ανήρθαν σε 24.265,46€.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και απαιτείται, βάσει του άρθρου 47 του 2190/20, το Διοικητικό Συμβούλιο να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την υιοθέτηση απαραίτητων μέτρων.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- I. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016.
- II. Να αποφασίσετε για την υιοθέτηση των απαραίτητων μέτρων που απαιτούνται για την διόρθωση της εταιρικής καθαρής θέσης όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016.
- III. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

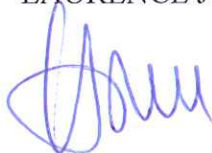
2. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τη χρήση 1/1/2016-31/12/2016, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία 31/12/2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Αθήνα, 12 Μαΐου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ
LAURENCE JUIN

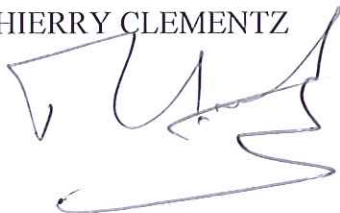


Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



THIERRY CLEMENTZ



ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ

JONATHAN SHEK



Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

	Σημειώσεις	<u>01/01/2016-</u> <u>31/12/2016</u>	<u>01/01/2015-</u> <u>31/12/2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα / έσοδα	4	-6.963,07	-7.611,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Έσοδο από τόκους		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-6.963,07	-7.611,48
Φόρος εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος)	11	-1.015,00	-1.769,55
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		-7.978,07	-9.381,03

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 7 – 13) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία	Σημειώσεις	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Ενσώματα και Ασώματα Πάγια	6	0,00	0,00
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00	0,00
Απομειωμένα		0,00	0,00
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις	8	2.321,80	1.637,14
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00	0,00
Διαθέσιμα	7	23.011,86	4.591,39
Σύνολο ενεργητικού		25.333,66	6.228,53
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		24.265,46	5.243,53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	1.068,20	985,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		25.333,66	6.228,53

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2015	10	120.000,00	0,00	-105.375,44	14.624,56
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών				0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση					
Αποτελέσματα χρήσης				-9.381,03	-9.381,03
Υπόλοιπο 31.12.2015		120.000,00	0,00	-114.756,47	5.243,53
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών		1.000,00	26.000,00		27.000,00
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση					0,00
Αποτελέσματα χρήσης				-7.978,07	-7.978,07
Υπόλοιπο 31.12.2016		121.000,00	26.000,00	-122.734,54	24.265,46

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 7 – 13) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών
Για την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016
Ποσά σε Ευρώ

	<u>01/01/2016 –</u> <u>31/12/2016</u>	<u>01/01/2015 –</u> <u>31/12/2015</u>
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-6.963,07	-7.611,48
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων στοιχείων		
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	-6.963,07	-7.611,48
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή απαιτήσεων	-684,66	6.530,76
Μεταβολή υποχρεώσεων	68,20	-70,00
	-616,46	6.460,76
Μείον:		
Πληρωμές για φόρο (τέλος επιτηδεύματος)	-1.000,00	-1.769,55
Σύνολο	-1.000,00	-1.769,55
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές/εισπράξεις για απόκτηση/πώληση παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	27.000,00	0,00
Σύνολο	27.000,00	0,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	18.420,47	-2.920,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	4.591,39	7.511,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	23.077,86	4.591,39

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 7 – 13) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία ΝΟΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 2006 και έχει έδρα την Γαριβάλδη 13, Αθήνα 11742.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας και από φωτοβολταϊκά συστήματα. Η εταιρεία δεν παράγει ακόμη ηλεκτρική ενέργεια.

2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2).

2.1 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση, είτε σε εύλογες αξίες, είτε στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.2 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Οι ρευστοποιήσιμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).

3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν στα έξοδα των τραπεζικών συναλλαγών της Εταιρείας.

3.2 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τα χρεόγραφα, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικοπέδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Αποσβέσεις

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης

ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	40 – 50 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 – 9 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν σε έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης. Έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

3.6 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.7 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια. Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

4. Γενικά και διοικητικά έξοδα	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015-31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.984,00	4.818,00
Ενοίκια	1.140,00	2.400,00
Διάφοροι φόροι – τέλη	41,04	86,40
Ετήσια μερίδα ΓΕΜΗ και ΕΒΕΑ και θεωρήσεις	380,00	350,00
Διάφορα έξοδα	297,00	0,00
Έξοδα τραπεζικών συναλλαγών	8,70	8,10
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20,83	(51,02)
Υποτίμηση Μερίδας Παγκρήτιας Τράπεζας	91,50	0,00
Σύνολο εξόδων	6.963,07	7.611,48

5. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

Η εταιρεία δεν διαθέτει ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	22.741,64	4.373,51
Ταμείο	270,22	217,88
Σύνολο	23.011,86	4.591,39

8. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
ΦΠΑ εισπρακτέος 2015-2016	2.284,30	0,00
ΦΠΑ εισπρακτέος 2015	0,00	1.108,14
Χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτή EREN GROUPE SA	0,00	400,00
Μερίδα Παγκρήτια	37,50	129,00
Σύνολο	2.321,80	1.637,14

Η εταιρεία κατέθεσε στις 24 Ιανουαρίου 2017 αίτηση επιστροφής ΦΠΑ για τα έτη 2015-2016, συνολικής αξίας 2.284,30€. Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία απεικονίζει στις απαιτήσεις της πιστωτικό ΦΠΑ για τη χρήση 2015 αξίας 1.108,14€.

Περαιτέρω, η εταιρεία διενέργησε απομείωση αξίας κατά 91,50€ της μίας μερίδας που κατέχει στην Παγκρήτια Τράπεζα λόγω αποτίμησης του τίτλου βάσει των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της Παγκρήτιας Τράπεζας.

9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2016	1.000,00	0,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2015	0,00	985,00
Προμηθευτές	68,20	0,00
Σύνολο	1.068,20	985,00

Κατά τη χρήση 2016, έγινε αντιστροφή της πρόβλεψης του τέλους επιτηδεύματος 2015 ενώ ταυτόχρονα σχηματίστηκε νέα πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος για τη χρήση 2016. Αντίστοιχα, κατά τη χρήση 2015, έγινε αντιστροφή της πρόβλεψης του τέλους επιτηδεύματος 2014 ενώ ταυτόχρονα σχηματίστηκε νέα πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος για τη χρήση 2015.

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την 31/12/2016 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 12.100 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ έκαστην. Η μέτοχος EREN GRECE SA κατέχει το 100% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2016	31.12.2015
Αριθμός κοινών μετοχών	12.100	12.000
Ονομαστική αξία μετοχών	10,00€	10,00€
Σύνολο	121.000,00	120.000,00

Κατά την χρήση 2016, η εταιρεία διενέργησε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συνολικής αξίας 27.000,00€ με έκδοση 100 μετοχών ονομαστικής αξίας 10€ και υπέρ το άρτιο 260€ έκαστη.

Η εταιρεία ανήκει στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στο Λουξεμβούργο.

Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία απεικόνιζε ίδια κεφάλαια ύψους 5.243,53€.

Περαιτέρω, κατά τη χρήση 2016, η εταιρεία πραγματοποίησε ζημιές ύψους -7.978,07€ και συνεπώς, μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31/12/2016 ανήρθαν σε 24.265,46€.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και απαιτείται, βάσει του άρθρου 47 του 2190/20, το Διοικητικό Συμβούλιο να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την υιοθέτηση απαραίτητων μέτρων.

11. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

12. Φόρος εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος)

Ο Φόρος εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος) αναλύεται ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2012	0,00	788,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2014	0,00	-985,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2015	-985,00	985,00
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2014	0,00	981,55
Τέλος επιτηδεύματος χρήσης 2015	1.000,00	0,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2016	1.000,00	0,00
Σύνολο	1.015,00	1.769,55

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	01.01.2016 - 31.12.2016	01.01.2015 - 31.12.2015
Αγορές υπηρεσιών EREN HELLAS Management fees – EREN GROUPE	5.940,00	7.200,00
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Σύνολο	5.940,00	7.200,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0,00	400,00
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00

Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών και ενοίκιο της έδρας της εταιρείας.

14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Φορολογικά θέματα:

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την έναρξή της στις 20 Ιανουαρίου 2006 μέχρι και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την πιθανότητα επιβολής πρόσθετων φόρων και προσ αυξήσεων η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

15. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ
LAURENCE JUIN
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 15ΑΙ72116



Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ473604



Ο Λογιστής
Νικόλαος Ιωάννου
ΑΔΤ Σ111247
Α.Μ.: 97766 Α' ΤΑΞΗΣ

